

Høringsvar vedr. etablering af Gartnerhaven, etablering af nyt natur- og byområde ved Byvej.

Grundejerforeningen Krogholtsbjerg ønsker i forbindelse med høringsprocessen forud for etablering af Gartnerhaven ved Byvej og Brostykkevej af gøre følgende gældende:

- At etablering af bebyggelse i mere end 1. sals højde sker under behørig hensyntagen til naboer, herunder indkig i naboers haver.
- At der ved etablering af til- og frakørsel fra Gartnerhaven er fokus på trafiksikkerhed, herunder at der er fokus på en sikker skolevej til Avedøre Skole for børn fra Ærtebjergvej, Bredholtsvej og Krogholtsvej samt for de dele af vores naboforeninger, der hører under Avedøre skoledistrikt.
- At der i byggeprocessen er et særligt fokus på en sikker skolevej jf. ovenfor da der må forventes hyppig og tung trafik, bl.a. ved skolens mødetid om morgenen.
- At der etableres parkeringspladser nok til Gartnerhavens beboere og disses gæster, da området omkring Bredholtvej og Krogholtvej i forvejen er svært belastet af parkering fra H/F Dahlia.

Det skal afslutningsvis bemærkes, at en del af Grundejerforeningen Krogholtsbjergs medlemmer ikke ønsker at der etableres yderligere boliger i området. Man ønsker i stedet at markerne enten bevares som hidtil eller at det fulde areal udlægges som rekreativt grøn areal til offentlighedens benyttelse.